

Městský úřad Vimperk

Steinbrenerova 6, 385 17 VIMPERK

odbor výstavby a územního plánování

Číslo jednací: VÚP 3590/16-KLI-6332/15

Vyřizuje: Ing. Vlasta Klimová

Telefon: 388 459 048

Ve Vimperku dne: 18.2.2016

- veřejná vyhláška -

Ú Z E M N Í R O Z H O D N U T Í

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“ a „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v územním řízení přezkoumal podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 9.12.2015 podala společnost

E.ON Distribuce, a.s., IČ 280 85 400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

prostřednictvím společnosti

E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 257 33 591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice,

kterou na základě plné moci zastupuje

ELEKTROINVEST Strakonice, s.r.o., IČ 251 85 969, Katovická 175, Strakonice,

a vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

„Vícemily – dokon. kab. obce, vodiče u silnice, č.s. 1040009211“

na poz. parc. KN č. 555/3 – trvalý travní porost, ZPF, č. 761/1 - ostatní plocha, silnice, č. 578/3 – zahrada, ZPF, poz. parc. KN č. 703/6 – orná půda, ZPF, č. 742/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 742/3 – ostatní plocha, jiná plocha, č. 568/3 - trvalý travní porost, ZPF, č. 689/3 – zahrada, ZPF, č. 689/1 - ostatní plocha, neplodná půda, č. 770 – ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 689/4 – zahrada, ZPF, č. 563 – zahrada, ZPF, parc. KN č. 25/1 (st.) – zastavěná plocha a nádvoří, poz. parc. KN č. 769 – ostatní plocha, ostatní komunikace, č. 617 - ostatní plocha, neplodná půda, č. 562/1 – trvalý travní porost, ZPF, vše v k.ú. Trhonín, obec Svatá Maří.

Popis stavby:

Účelem stavby je náhrada stávajícího holého venkovního vedení NN novým zemním kabelovým vedením a z části venkovním izolovaným. Provozovatelem nového zařízení bude E.ON Distribuce, a.s.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Situační výkres je povinnou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí a po nabytí právní moci se ověřený doručuje žadateli a obci, na jejímž území je stavební záměr navržen.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, vypracované společností Elektroinvest Strakonice, s.r.o., IČ 251 85 969, Katovická 175, Strakonice. Projektantem zodpovídajícím za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby, provedené podle zpracované projektové dokumentace, a proveditelnost stavby podle této dokumentace, je Milan Brejcha, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0100747.
3. Případné změny umístění stavby nebo podmínek tohoto rozhodnutí nesmí být provedeny bez předchozího projednání a povolení stavebního úřadu.
4. **Stavba podle § 103 odst. 1 písm. e), bod 4 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.**
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů.
6. Likvidace vzniklých odpadů při provádění stavby bude zajištěna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
7. Investor je zejména povinen:
 - co nejméně narušovat organizaci zemědělského půdního fondu, hydrologické a odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací,
 - při umísťování směrových a liniových staveb co nejméně zatěžovat obhospodařování zemědělského půdního fondu,
 - po ukončení povolené nezemědělské činnosti neprodleně provést takovou terénní úpravu, aby dotčená půda mohla být rekultivována a byla způsobilá k plnění dalších funkcí v krajině podle plánu rekultivace.
8. Vedení a napojení sítí kNN v pomocném silničním pozemku a přechod silnice II/145 (poz. parc. KN č. 761/1 v k.ú. Trhonín, obec Svatá Maří) bude provedeno bez porušení povrchu vozovky s minimálním krytím 1,2 m od dna silničního příkopu s ohledem na další správu a údržbu dotčené silnice a pozemku. Podélný výkop ve směru jízdy na Vimperk bude proveden za příkopem silnice nejméně 1,0 m za horní hranou. Před zásypem kabelového vedení bude provedena a následně doložena Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, závodu Prachatice, fotodokumentace s příloženým měřidlem pro kontrolu dodržení požadované hloubky uložení.
9. Plánované nové pilíře pro kNN nesmí bránit správě a údržbě silnice II/145.
10. Případné znečištění silnice technikou vyjíždějící z volného terénu na silnici zhotovitel stavby okamžitě na své náklady odstraní.
11. Před zásypem startovací a cílové jámy bude provedena a následně doložena Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, závodu Prachatice, fotodokumentace s příloženým měřidlem pro kontrolu požadované hloubky uložení.
12. Před prováděním stavebních prací převezme zhotovitel od zástupce Správy a údržby silnic Jihočeského kraje (závod Prachatice – Grožaj 606 614 120) protokolárně dotčený úsek komunikace a po provedení prací ho opět protokolárně předá zpět.
13. Po provedení výkopových prací budou místa pro startovací a cílovou jámu uvedena do původního stavu včetně obnovy silničního příkopu, pomocného silničního pozemku a svahu nad i pod silnicí tak, aby nadocházelo k zatékání srážkových vod zpět na a pod silniční komunikaci.
14. Silnice II/145 nebude sloužit pro ukládání stavebního materiálu, zemní sutě, či jiného odpadu.
15. Zvláštní užívání pro uložení podzemního vedení v silničním pozemku je povoleno na bodu životnosti předmětného vedení.

16. V zájmovém území stavby se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., nebo její ochranné pásmo. V zájmu ochrany sítě je zhotovitel stavby povinen dodržet podmínky stanovené ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.č.j. 632441/15 z 29.6.2015.
17. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení VVN, nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, nadzemní sdělovací vedení. Zhotovitel stavby je povinen dodržet podmínky obsažené ve Vyjádření o existenci distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. ze dne 30.6.2015, č.j. M18391-16068962.
18. Při provádění stavby je nutno dodržovat právní předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
19. Materiál určený k výstavbě může být přechodně uložen v souladu s příslušnými předpisy pouze na základě souhlasu vlastníků pozemků.
20. Při provádění stavby nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. V případě poškození budou neprodleně uvedeny do původního stavu.
21. Po skončení stavebních prací bude proveden úklid zbylého materiálu a okolí stavby, provedeny terénní úpravy a osetí travnatých ploch narušených stavbou.
22. **Dokončená stavba může být užívána podle § 119 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona), neboť jde o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit. Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu (příloha č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb.) opatří přílohy z části B žádosti, tj. zejména závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, dále pak geometrické zaměření stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, dokumentaci skutečného provedení stavby, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a stanoviska veřejné dopravní a technické infrastruktury. Stavební úřad do 15 dnů od doručení žádosti stanoví termín provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.**

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je E.ON Distribuce, a.s., IČ 280 85 400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice prostřednictvím společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 257 33 591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, kterou na základě plné moci zastupuje ELEKTROINVEST Strakonice, s.r.o., IČ 251 85 969, Katovická 175, Strakonice.

O d ů v o d n ě n í

Dne 9.12.2015 podala společnost E.ON Distribuce, a.s., IČ 280 85 400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice prostřednictvím společnosti E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 257 33 591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, kterou na základě plné moci zastupuje ELEKTROINVEST Strakonice, s.r.o., IČ 251 85 969, Katovická 175, Strakonice, žádost o vydání územního rozhodnutí na stavbu s označením „Vícemily – dokon. kab. obce, vodiče u silnice, č.s. 1040009211.“

K žádosti byla připojena projektová dokumentace vypracovaná oprávněnou osobou, doklady prokazující vlastnické, či „jiné právo“ k pozemkům a stavbám, které opravňují stavebníka zřídit na pozemcích požadovanou stavbu, a vyjádření správců inženýrských sítí.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Vzhledem k tomu, že je záměr umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, stavební úřad nařídil k projednání veřejné ústní jednání; konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě, veřejnosti veřejnou vyhláškou.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě

toto právní postavení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona přísluší žadateli a obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. V tomto případě to jsou:

ELEKTROINVEST Strakonice, s.r.o., Katovická 175, Strakonice – zástupce žadatele,
Obec Svatá Maří, Svatá Maří 34, 385 01 Vimperk.

Podle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona jsou účastníky územního řízení:

- vlastníků pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Svatá Maří, Svatá Maří 34, 385 01 Vimperk – vlastníci p.č. 769, 770, 742/1, 555/3,
Antonín Jungwirth (26.7.1978), Kovanín 7, 384 81 Čkyně – vlastníci p.č. 617,
Ing. Miloslav Knotek (19.4.1938), V Parníku 1152/6, 153 00 Praha 5 – vlastníci (SJM) p.č. 562/1,
Květoslava Knotková (30.5.1942), V Parníku 1152/6, 153 00 Praha 5 – vlastníci (SJM) p.č. 562/1,
Ing. Jiří Batík (9.8.1956), Vícemily 3, Svatá Maří, 383 01 Prachatice – vlastníci p.č. 25/1(st.),
František Prosr (12.4.1974), Vícemily 4, Svatá Maří, 383 01 Prachatice – vlastníci p.č. 563,
Vladislav Prosr (18.1.1953), Vícemily 13, Svatá Maří, 383 01 Prachatice – vlastníci (SJM) p.č. 689/4,
Jarmila Prosová (26.9.1961), Vícemily 13, Sv. Maří, 383 01 Prachatice – vlastníci (SJM) p.č. 689/4,
Jan Ambrož (22.2.1973), Vícemily 2, Sv. Maří, 383 01 Prachatice – vlastníci (SJM) p.č. 689/1, 689/3,
Petra Ambrožová (8.1.1977), Vícemily 2, Sv. Maří, 383 01 Prachatice – vl. (SJM) p.č. 689/1, 689/3,
Antonín Jungwirth (16.3.1935), Vícemily 1, Svatá Maří, 383 01 Prachatice – vl. p.č. 742/3, 568/3,
Agrodružstvo Šumavské Hoštice, Buk 70, 383 01 Prachatice – vlastníci p.č. 703/6,
Hana Heinzlová (21.6.1944), Vícemily 16, Svatá Maří, 383 01 Prachatice – vlastníci (1/2) p.č. 578/3,
Alena Ondřichová (18.4.1962), Národní 1006, 383 01 Prachatice – vlastníci (1/2) p.č. 578/3,
Správa a údržba silnic JČK, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice – vlastníci p.č. 761/1

- a správci sítí:

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov.

Stavební úřad opatřením ze dne 16.1.2015 oznámil zahájení řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 16.2.2016 v kanceláři stavebního úřadu. Do tohoto termínu mohli účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, to mohli učinit nejpozději při ústním jednání.

Ve stanovené lhůtě stavební úřad neobdržel žádné námitky ani závazná stanoviska.

Ústního jednání se zúčastnili tito účastníci řízení: Hana Heinzlová (1944), Jan Ambrož (1973) a Petra Ambrožová (1977), za Elektroinvest Strakonice, s.r.o. Jana Votavová a zástupkyně stavebního úřadu Ing. Vlasta Klimová. Nikdo z účastníků řízení nevznesl žádné námitky ani připomínky.

Všechna původní vyjádření účastníků řízení doložená k žádosti o vydání rozhodnutí byla zkoordinována a podmínky těchto stanovisek a vyjádření byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí:

- v bodě č. 7 - MěÚ Vimperk – odbor ŽP – orgán ochrany ZPF,
- v bodech č. 8 - 15 – MěÚ Vimperk – odpor dopravy a silničního hospodářství,
- v bodě č. 16 – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
- v bodě č. 17 – E.ON ČR.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a není v rozporu s jinými právními předpisy ani se stanovisky dotčených orgánů. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat **do 15 dnů** ode dne jeho doručení k Odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Vimperk, který rozhodnutí vydal. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnospiů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnospiů, vyhotoví je na náklady stavebníka Městský úřad Vimperk. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto rozhodnutí platí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne nabytí právní moci, nejdéle však pět let. Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

otisk úředního razítka

Ing. Václav Kokštein
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na místě obvyklém

MěÚ Vimperk – odbor HB (2x - 1x vyvěsit na místě obvyklém, 1x vrátit zpět potvrzené),

MěÚ Vimperk – na elektronické adrese www.vimperk.cz,

OÚ Svatá Maří (2x - 1x vyvěsit na místě obvyklém, 1x vrátit zpět potvrzené),
vyvěsit současně na elektronické úřední desce Obce Svatá Maří).

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Příloha č. 1 k č.j. VÚP 3590/16-KLI-6332/15:

Příloha pro stavebníka:

Správní poplatek vyměřený dle položky 17 odst. 1 písm. f) sazebníku správních poplatků, přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 20.000,- Kč, byl zaplacen dne 14.1.2016.

Ověřené situační výkresy v měřítku 1:500 a 1:1000 budou předány po nabytí právní moci územního rozhodnutí spolu s jedním vyhotovením územního rozhodnutí opatřeného záznamem o účinnosti žadateli a obcím, na jejichž území je stavební záměr navržen (§ 92 odst. 4 stavebního zákona).

Obdrží:

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 (na doručení):

Elektroinvest Strakonice, s.r.o., Katovická 170, 386 01 Stakonice – zástupce žadatele (DS),

Obec Svatá Maří, Svatá Maří 34, 385 01 Vimperk (DS).

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (na doručení):

Obec Svatá Maří, Svatá Maří 34, 385 01 Vimperk (DS),

Antonín Jungwirth (26.7.1978), Kovanín 7, 384 81 Čkyně,

Ing. Miloslav Knotek (19.4.1938), V Parníku 1152/6, 153 00 Praha 5,

Květoslava Knotková (30.5.1942), V Parníku 1152/6, 153 00 Praha 5,

Ing. Jiří Batík (9.8.1956), Vícemily 3, Svatá Maří, 383 01 Prachatice,

František Prosr (12.4.1974), Vícemily 4, Svatá Maří, 383 01 Prachatice,

Vladislav Prosr (18.1.1953), Vícemily 13, Svatá Maří, 383 01 Prachatice,

Jarmila Prosová (26.9.1961), Vícemily 13, Sv. Maří, 383 01 Prachatice,

Jan Ambrož (22.2.1973), Vícemily 2, Sv. Maří, 383 01 Prachatice,

Petra Ambrožová (8.1.1977), Vícemily 2, Sv. Maří, 383 01 Prachatice,

Antonín Jungwirth (16.3.1935), Vícemily 1, Svatá Maří, 383 01 Prachatice,

Agrodružstvo Šumavské Hoštice, Buk 70, 383 01 Prachatice (DS),

Hana Heinzlová (21.6.1944), Vícemily 16, Svatá Maří, 383 01 Prachatice,

Alena Ondřichová (18.4.1962), Národní 1006, 383 01 Prachatice,

Správa a údržba silnic JčK, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice (DS),

Česká telekomunikační infrastruktura, a. s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov (DS),

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice (DS).

Dotčené orgány:

HZS JčK (DS),

Správa NP Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk - CHKO

MěÚ Vimperk, odbor ŽP (orgán ochrany ZPF, orgán SSL, orgán OPK).

MěÚ Vimperk – odbor DaSH.